



BALANCE COMUNIDAD DESDE: 01/01/2015 HASTA: 30/05/2015

INGRESOS COMUNIDAD

| | |
|----------------------|----------|
| GENERALES | 2.157,50 |
| VIVIENDAS | 3.542,25 |
| GARAJES | 332,50 |
| CONSUMOS CALEFACCION | 438,00 |
| CONSUMOS A.C.S. | 560,00 |

TOTAL INGRESOS ... 7.030,25

GASTOS COMUNIDAD

| | |
|--------------------------------|----------|
| VARIOS E IMPREVISTOS GARAJES | 242,00 |
| MANTENIMIENTO ASCENSOR | 1.258,40 |
| MANTENIMIENTO SISTEMA CALDERAS | 1.210,00 |
| HONORARIOS GESTION ADMON | 1.275,00 |
| LIMPIEZA PORTAL/ESCALERAS | 726,00 |
| SEGURO COMUNIDAD | 242,00 |
| GASTOS BANCARIOS | 214,80 |
| GASTOS LUZ PORTAL/ ESCALERAS | 121,00 |

TOTAL GASTOS ... 5.289,20

INGRESOS-GASTOS ... 1.741,05

SALDO ... 1.741,05

OBLIGACIONES PROPIETARIOS

| | |
|---|--------|
| ALMACENES ALMACEN /Nº 35 BAJO-A | 42,20 |
| ALMACENES ALMACEN /Nº 35 PLAZA 19 | 86,70 |
| CLINICA DENTAL, S.L. /Nº 35 OFICINA-A | 63,30 |
| ABOGADO ABOGADO /Nº 35 OFICINA-B | 63,30 |
| ABOGADO ABOGADO /Nº 35 PLAZA 20 | 86,70 |
| GOMEZ GOMEZ, GONZALO /Nº 35 1º-A | 245,60 |
| MARTINEZ MARTINEZ, MARTIN /Nº 35 1º-B | 72,70 |
| MIGUEZ MIGUEZ, MIGUEL /Nº 35 1º-C | 78,00 |
| DE MARIA MAR, MARIA /Nº 35 2º-A | 62,10 |
| IBIZA IBIZA, ISABEL /Nº 35 2º-B | 72,70 |
| SALVA SALVA, SALVADOR /Nº 35 2º-C | 78,00 |
| ARGEL ARGEL, ANGEL /Nº 35 3º-A | 62,10 |
| PEREZ PEREZ, CARMEN /Nº 35 3º-B | 72,70 |
| JIMENEZ JIMENEZ, JIMENO /Nº 35 3º-C | 78,00 |
| MARCIAL MARCIAL, MARCELINO /Nº 35 4º-A | 62,10 |
| PRIETO PRIETO, PELELOPE /Nº 35 4º-B | 72,70 |
| SANTANA SANTA, SANTIAGO /Nº 35 4º-C | 78,00 |
| MANSO MANSO, MANUEL /Nº 35 5º-A | 592,60 |
| FERNANDEZ FERNANDEZ, FERNANDO /Nº 35 5º-B | 494,00 |
| SANCHEZ SANCHEZ, SANCHO /Nº 35 5º-C | 417,40 |
| HUMOS HUMOS, HUMBERTO /Nº 35 PLAZA 17 | 86,70 |
| PIEDRA PIEDRA, PEDRO /Nº 35 PLAZA 18 | 86,70 |

TOTAL OBLIGACIONES PROPIETARIOS ... 3.054,30

OBLIGACIONES PROVEEDORES

| | |
|---------------------|---------|
| LIMPIEZAS LIMPIEZAS | -181,50 |
| UNION FENOSA | -121,00 |

TOTAL OBLIGACIONES PROVEEDORES... -302,50

SALDO TESORERIA ... -1.010,75

SALDO CONTABLE (TESORERIA-OBLIGACIONES PAGO) ... -1.313,25

INGRESOS POR CUENTAS : 01/01/2015 HASTA: 30/05/2015**GENERALES [01]**

| | | |
|--------------------------------|-------------------|------------------|
| 01/01/2015 | INGRESO GENERALES | -431,50 |
| 01/02/2015 | INGRESO GENERALES | -431,50 |
| 01/03/2015 | INGRESO GENERALES | -431,50 |
| 01/04/2015 | INGRESO GENERALES | -431,50 |
| 01/05/2015 | INGRESO GENERALES | -431,50 |
| TOTAL GENERALES [01]... | | -2.157,50 |

VIVIENDAS [02]

| | | |
|--------------------------------|-------------------|------------------|
| 01/01/2015 | INGRESO VIVIENDAS | -708,45 |
| 01/02/2015 | INGRESO VIVIENDAS | -708,45 |
| 01/03/2015 | INGRESO VIVIENDAS | -708,45 |
| 01/04/2015 | INGRESO VIVIENDAS | -708,45 |
| 01/05/2015 | INGRESO VIVIENDAS | -708,45 |
| TOTAL VIVIENDAS [02]... | | -3.542,25 |

GARAJES [05]

| | | |
|------------------------------|-----------------|----------------|
| 01/01/2015 | INGRESO GARAJES | -66,50 |
| 01/02/2015 | INGRESO GARAJES | -66,50 |
| 01/03/2015 | INGRESO GARAJES | -66,50 |
| 01/04/2015 | INGRESO GARAJES | -66,50 |
| 01/05/2015 | INGRESO GARAJES | -66,50 |
| TOTAL GARAJES [05]... | | -332,50 |

CONSUMOS CALEFACCION [03]

| | | |
|---|------------------------------|----------------|
| 01/01/2015 | INGRESO CONSUMOS CALEFACCION | -222,00 |
| 01/02/2015 | INGRESO CONSUMOS CALEFACCION | -90,00 |
| 01/04/2015 | INGRESO CONSUMOS CALEFACCION | -126,00 |
| TOTAL CONSUMOS CALEFACCION [03]... | | -438,00 |

CONSUMOS A.C.S. [04]

| | | |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------|
| 01/01/2015 | INGRESO CONSUMOS A.C.S. | -340,00 |
| 01/02/2015 | INGRESO CONSUMOS A.C.S. | -220,00 |
| TOTAL CONSUMOS A.C.S. [04]... | | -560,00 |

GASTOS POR CUENTAS : 01/01/2015 HASTA: 30/05/2015**SEGURO COMUNIDAD / ORDINARIO**

15/04/2015 SEGURO COMUNIDAD 242,00

TOTAL SEGURO COMUNIDAD... 242,00**HONORARIOS GESTION ADMON / ORDINARIO**

01/01/2015 HONORARIOS ADMINISTRACIÓN 255,00

01/02/2015 HONORARIOS ADMINISTRACIÓN 255,00

01/03/2015 HONORARIOS ADMINISTRACIÓN 255,00

01/04/2015 HONORARIOS ADMINISTRACIÓN 255,00

01/05/2015 HONORARIOS ADMINISTRACIÓN 255,00

TOTAL HONORARIOS GESTION ADMON... 1.275,00**GASTOS BANCARIOS / ORDINARIO**

01/01/2015 GASTOS REMESA 5,20

01/02/2015 LIMPIEZA PORTAL/ESCALERA ENERO 181,50

02/02/2015 GASTOS REMESA 5,60

01/03/2015 GASTOS REMESA 5,60

02/04/2015 GASTOS REMESA 4,80

01/05/2015 TELEFONO ASCENSOR 12,10

TOTAL GASTOS BANCARIOS... 214,80**MANTENIMIENTO ASCENSOR / ORDINARIO**

01/01/2015 TELEFONO ASCENSOR 12,10

04/02/2015 TELEFONO ASCENSOR 12,10

02/03/2015 TELEFONO ASCENSOR 12,10

01/04/2015 CONTRATO ASCENSOR 1.210,00

01/04/2015 TELEFONO ASCENSOR 12,10

TOTAL MANTENIMIENTO ASCENSOR... 1.258,40**MANTENIMIENTO SISTEMA CALDERAS / ORDINARIO**

02/01/2015 MANTENIMIENTO CONTRATO CALEFACCION 605,00

02/04/2015 MANTENIMIENTO CONTRATO CALEFACCION 605,00

TOTAL MANTENIMIENTO SISTEMA CALDERAS... 1.210,00**LIMPIEZA PORTAL/ESCALERAS / ORDINARIO**

01/01/2015 LIMPIEZA PORTAL/ESCALERA ENERO 181,50

01/03/2015 LIMPIEZA PORTAL/ESCALERA ENERO 181,50

01/04/2015 LIMPIEZA PORTAL/ESCALERA ENERO 181,50

01/05/2015 LUZ PORTAL ESCALERAS 181,50

TOTAL LIMPIEZA PORTAL/ESCALERAS... 726,00**GASTOS LUZ PORTAL/ ESCALERAS / ORDINARIO**

01/05/2015 LUZ PORTAL ESCALERAS 121,00

TOTAL GASTOS LUZ PORTAL/ ESCALERAS... 121,00**VARIOS E IMPREVISTOS GARAJES / ORDINARIO**

01/02/2015 REVISIÓN EXTINTORES 121,00

25/02/2015 REVISIÓN EXTINTORES 121,00

TOTAL VARIOS E IMPREVISTOS GARAJES... 242,00

PREVISIONES PENDIENTES POR PROPIEDADES HASTA: 30/05/2015

[Nº 35] BAJO-A -> ALMACENES ALMACEN

| | | | |
|--------------------------------|------------------|-------------------|--------------|
| 01/03/2015 | 15/R-15-000045-1 | ALMACENES ALMACEN | 10,55 |
| 01/04/2015 | 15/R-15-000067-1 | ALMACENES ALMACEN | 10,55 |
| 01/05/2015 | 15/R-15-000089-1 | ALMACENES ALMACEN | 10,55 |
| TOTAL [Nº 35] BAJO-A... | | | 31,65 |

[Nº 35] OFICINA-A -> CLINICA DENTAL, S.L.

| | | | |
|-----------------------------------|------------------|----------------------|--------------|
| 01/01/2015 | 15/R-15-000002-1 | CLINICA DENTAL, S.L. | 10,55 |
| 01/02/2015 | 15/R-15-000024-1 | CLINICA DENTAL, S.L. | 10,55 |
| 01/03/2015 | 15/R-15-000046-1 | CLINICA DENTAL, S.L. | 10,55 |
| 01/04/2015 | 15/R-15-000068-1 | CLINICA DENTAL, S.L. | 10,55 |
| 01/05/2015 | 15/R-15-000090-1 | CLINICA DENTAL, S.L. | 10,55 |
| TOTAL [Nº 35] OFICINA-A... | | | 52,75 |

[Nº 35] OFICINA-B -> ABOGADO ABOGADO

| | | | |
|-----------------------------------|------------------|-----------------|--------------|
| 01/01/2015 | 15/R-15-000003-1 | ABOGADO ABOGADO | 10,55 |
| 01/02/2015 | 15/R-15-000025-1 | ABOGADO ABOGADO | 10,55 |
| 01/03/2015 | 15/R-15-000047-1 | ABOGADO ABOGADO | 10,55 |
| 01/04/2015 | 15/R-15-000069-1 | ABOGADO ABOGADO | 10,55 |
| 01/05/2015 | 15/R-15-000091-1 | ABOGADO ABOGADO | 10,55 |
| TOTAL [Nº 35] OFICINA-B... | | | 52,75 |

[Nº 35] 1º-A -> GOMEZ GOMEZ, GONZALO

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------|---------------|
| 01/03/2015 | /R-15-000048-2 | GOMEZ GOMEZ, GONZALO | 50,30 |
| 01/04/2015 | 15/R-15-000070-1 | GOMEZ GOMEZ, GONZALO | 71,10 |
| 01/05/2015 | 15/R-15-000092-1 | GOMEZ GOMEZ, GONZALO | 62,10 |
| TOTAL [Nº 35] 1º-A... | | | 183,50 |

[Nº 35] 5º-A -> MANSO MANSO, MANUEL

| | | | |
|------------------------------|------------------|---------------------|---------------|
| 01/01/2015 | 15/R-15-000016-1 | MANSO MANSO, MANUEL | 130,60 |
| 01/02/2015 | 15/R-15-000038-1 | MANSO MANSO, MANUEL | 101,60 |
| 01/03/2015 | 15/R-15-000060-1 | MANSO MANSO, MANUEL | 88,60 |
| 01/04/2015 | 15/R-15-000082-1 | MANSO MANSO, MANUEL | 94,60 |
| 01/05/2015 | 15/R-15-000104-1 | MANSO MANSO, MANUEL | 88,60 |
| TOTAL [Nº 35] 5º-A... | | | 504,00 |

[Nº 35] 5º-B -> FERNANDEZ FERNANDEZ, FERNANDO

| | | | |
|------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------|
| 01/01/2015 | 15/R-15-000017-1 | FERNANDEZ FERNANDEZ, FERNANDO | 123,60 |
| 01/02/2015 | 15/R-15-000039-1 | FERNANDEZ FERNANDEZ, FERNANDO | 104,60 |
| 01/03/2015 | 15/R-15-000061-1 | FERNANDEZ FERNANDEZ, FERNANDO | 88,60 |
| 01/05/2015 | 15/R-15-000105-1 | FERNANDEZ FERNANDEZ, FERNANDO | 88,60 |
| TOTAL [Nº 35] 5º-B... | | | 405,40 |

[Nº 35] 5º-C -> SANCHEZ SANCHEZ, SANCHO

| | | | |
|------------------------------|------------------|-------------------------|---------------|
| 01/01/2015 | 15/R-15-000018-1 | SANCHEZ SANCHEZ, SANCHO | 126,60 |
| 01/02/2015 | 15/R-15-000040-1 | SANCHEZ SANCHEZ, SANCHO | 104,60 |
| 01/04/2015 | 15/R-15-000084-1 | SANCHEZ SANCHEZ, SANCHO | 97,60 |
| TOTAL [Nº 35] 5º-C... | | | 328,80 |

[Nº 35] PLAZA 17 -> HUMOS HUMOS, HUMBERTO

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-----------------------|--------------|
| 01/01/2015 | 15/R-15-000019-1 | HUMOS HUMOS, HUMBERTO | 14,45 |
| 01/02/2015 | 15/R-15-000041-1 | HUMOS HUMOS, HUMBERTO | 14,45 |
| 01/03/2015 | 15/R-15-000063-1 | HUMOS HUMOS, HUMBERTO | 14,45 |
| 01/04/2015 | 15/R-15-000085-1 | HUMOS HUMOS, HUMBERTO | 14,45 |
| 01/05/2015 | 15/R-15-000107-1 | HUMOS HUMOS, HUMBERTO | 14,45 |
| TOTAL [Nº 35] PLAZA 17... | | | 72,25 |

[Nº 35] PLAZA 18 -> PIEDRA PIEDRA, PEDRO

| | | | |
|----------------------------------|------------------|----------------------|--------------|
| 01/01/2015 | 15/R-15-000020-1 | PIEDRA PIEDRA, PEDRO | 14,45 |
| 01/02/2015 | 15/R-15-000042-1 | PIEDRA PIEDRA, PEDRO | 14,45 |
| 01/03/2015 | 15/R-15-000064-1 | PIEDRA PIEDRA, PEDRO | 14,45 |
| 01/04/2015 | 15/R-15-000086-1 | PIEDRA PIEDRA, PEDRO | 14,45 |
| 01/05/2015 | 15/R-15-000108-1 | PIEDRA PIEDRA, PEDRO | 14,45 |
| TOTAL [Nº 35] PLAZA 18... | | | 72,25 |

[Nº 35] PLAZA 19 -> ALMACENES ALMACEN

| | | | |
|------------|------------------|-------------------|-------|
| 01/01/2015 | 15/R-15-000021-1 | ALMACENES ALMACEN | 14,45 |
| 01/02/2015 | 15/R-15-000043-1 | ALMACENES ALMACEN | 14,45 |
| 01/03/2015 | 15/R-15-000065-1 | ALMACENES ALMACEN | 14,45 |

| | | | |
|------------|------------------|-------------------|-------|
| 01/04/2015 | 15/R-15-000087-1 | ALMACENES ALMACEN | 14,45 |
| 01/05/2015 | 15/R-15-000109-1 | ALMACENES ALMACEN | 14,45 |

TOTAL [Nº 35] PLAZA 19... 72,25

[Nº 35] PLAZA 20 -> ABOGADO ABOGADO

| | | | |
|------------|------------------|-----------------|-------|
| 01/01/2015 | 15/R-15-000022-1 | ABOGADO ABOGADO | 14,45 |
| 01/02/2015 | 15/R-15-000044-1 | ABOGADO ABOGADO | 14,45 |
| 01/03/2015 | 15/R-15-000066-1 | ABOGADO ABOGADO | 14,45 |
| 01/04/2015 | 15/R-15-000088-1 | ABOGADO ABOGADO | 14,45 |
| 01/05/2015 | 15/R-15-000110-1 | ABOGADO ABOGADO | 14,45 |

TOTAL [Nº 35] PLAZA 20... 72,25

TOTAL PREVISIONES PENDIENTES... 1.847,85

PREVISIONES PENDIENTES DE PAGO: HASTA: 30/05/2015**LIMPIEZAS LIMPIEZAS**

01/05/2015 15/15/5-1 LUZ PORTAL ESCALERAS 181,50

TOTAL LIMPIEZAS LIMPIEZAS... 181,50**UNION FENOSA**

01/05/2015 15/23-1 LUZ PORTAL ESCALERAS 121,00

TOTAL UNION FENOSA... 121,00**TOTAL PREVISIONES PENDIENTES... 302,50**